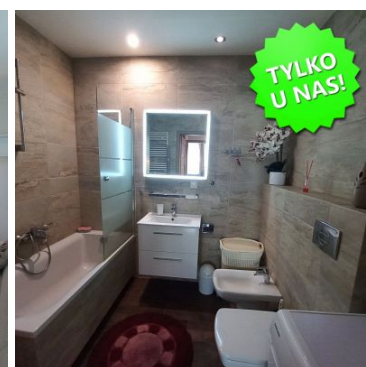


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,14 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **650 000** zł



Oferta świetnego 2 pokojowego mieszkania o powierzchni 52,14 m² wraz z przynależnym tarasem i ogródkiem, położonego w znanej i lubianej, nowoczesnej części dzielnicy Warszewo.

Z salonu wyjście na taras i dalej na przyległy ogródek.

Kuchnia z oknem, w aneksie, wraz ze sprzętem AGD tj. płytą elektryczną, piekarnikiem, dużą lodówką, zmywarką.

Wygodna łazienka, z pralką.

W mieszkaniu 3 duże szafy, w tym dwie w hallu i jedna w sypialni.

Mieszkanie bardzo słoneczne i jasne, doskonale doświetlone.

Na wszystkich oknach elektrycznie sterowane rolety.

Mieszkanie w pełni wyposażone, jak widać na zdjęciach, wszystko pozostaje w cenie, można zamieszkać bez koni

eczności ponoszenia dodatkowych kosztów.

W okolicy ogólnodostępne liczne miejsca postojowe, a dodatkowo jest możliwość dokupienia dwustanowiskowego garażu o powierzchni 32 m² w cenie 150 tysięcy złotych.

Budynek obsługuje wspólnota, bardzo niski czynsz około 250 zł.

Dodatkowo płatna energia elektryczna i gaz.

Miejsce świetnie skomunikowane, przystanki autobusowe i sklepy w pobliżu, możliwy dojazd bezpośrednio przebudowanym nowym fragmentem trasy od strony Duńskiej.

Ogromnym atutem tej nieruchomości jest możliwość zresetowania się po pracy na tarasie lub w ogródku, dodatkowo nieograniczona sposobność korzystania z uroków przyrody rowerem lub spacerowo, korzystając zarówno z licznych tras rowerowych, jak i uroków pobliskiego kompleksu rekreacyjno-sportowego -


Parku Podbórz lub okolicznych lasów.

Jeśli szukają Państwo ciekawej nieruchomości położonej na nowoczesnym osiedlu, a jednocześnie z dala od zgiełku miasta, to ta oferta jest właśnie dla Was.

Oferta jest nowa, więc zadzwoń i nie zwlekaj, umów się na prezentację już dziś, bo taka oferta może za kilka dni być nieaktualna!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ, TYLKO W NASZYM BIURZE!

Jeśli planujecie Państwo zakup nieruchomości w kredycie hipotecznym, zapraszam także do kontaktu z nami, nasz doradca pomoże w załatwieniu wszelkich formalności bez żadnych dodatkowych kosztów.

Symbol	383/NRS/MS	Cena 	650 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	POLSKA	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	52, 14 m²	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Parter	
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączony gaz		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	
Telewizja kablowa		Lodówka	
Pralka		Piecyk gazowy	
Piekarnik		Zmywarka	
Kuchnia indukcyjna		Drzwi antywłamaniowe	
Rolety antywłamaniowe		Domofon	
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA

Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW		Licznik prądu	
Wodomierz		Opomiarowanie ciepła	
Garaż		Ogródek	
Udogodnienia dla inwalidów		Taras	
Żaluzje			

Elżbieta Woźniak

W branży nieruchomości pracuję od wielu lat, pośrednicząc w nabywaniu domów i lokali mieszkalnych przez moich klientów zarówno na rynku pierwotnym, jak i wtórnym.

Wykonuję swoją pracę z ogromną pasją i pełnym zrozumieniem potrzeb klienta, mając na względzie to, że zakup nieruchomości jest dla Niego często niełatwym wyzwaniem.

Na rynku pierwotnym klient nie płaci prowizji.

Moją ogromną satysfakcją zawodową poza wynikami sprzedaży, są polecenia klientów. Wielu spośród nich to klienci zagraniczni.

Jako pośrednik z dużym doświadczeniem zadbam o bezpieczeństwo transakcji.

Zapraszam do współpracy.

574 787 332

ela@nieruchomosci-strefa.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-strefa.pl